

Наименование редакции сметных нормативов

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Омской области:

- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001);
- на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
- на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
- на перевозки грузов для строительства (ТССЦпг 81-01-2001).

Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

ЗАО "АВА плюс два"

(наименование стройки)

Главный производственный корпус

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Ремонт кровли главного производственного корпуса

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание Ведомость объемов работ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2021 с НДС

Сметная стоимость	<u>9540,60</u>	<u>(7829,22)</u> тыс.руб.	
в том числе:			
строительных работ	<u>7950,50</u>	<u>(6524,35)</u> тыс.руб.	
монтажных работ	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.	
оборудования	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.	
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	<u>518,93</u>	<u>(15,21)</u> тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		<u>2221,01</u> чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		<u>35,92</u> чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Рядовая кровля пролетов производственного цеха (мембрана ПВХ) - 8572,3м2											
СПРАВОЧНО: общая площадь кровли - 10 003,10м2, в т.ч. рядовая кровля пролетов производственного цеха с учетом примыканий - 8572,3 м2 (мембрана), кровля зенитных фонарей - 1273,6 м2 (профлист), тыльная сторона кровли - 157,2 м2 (мембрана)											
1	ТЕР12-01-028-02	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона Объем=(8572,3*0,95) / 100	100 м2 кровли			81,43685					
		1 ОТ					37,31		3 038,41	34,12	103 671
		2 ЭМ					9,41		766,32	10,97	8 407
		3 в т.ч. ОТм					0,31		25,25	34,12	862
		4 М					12 109,25		0,00	6,25	
		ЗТ	чел.-ч	5,33		434,058410					
		ЗТм	чел.-ч	0,03		2,4431055					
		Итого по расценке					46,72		3 804,73		
		ФОТ							3 063,66		104 533
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.12	НР Кровли	%	120		120			3 676,39		125 440
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12	СП Кровли	%	65	0,85	55,25			1 692,67		57 754
		Всего по позиции							9 173,79		295 272
2	ТЕР12-01-029-02	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука	100 м примыканий			6,06					
		Объем=(570+120*0,3) / 100									
		1 ОТ					120,46		729,99	34,12	24 907
		2 ЭМ					9,81		59,45	9,61	571
		3 в т.ч. ОТм					0,20		1,21	34,12	41
		4 М					11 559,42		-0,06	7,46	
		ЗТ	чел.-ч	16,8		101,808					
		ЗТм	чел.-ч	0,02		0,1212					
		Итого по расценке					130,26		789,38		
		ФОТ							731,20		24 948
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.12	НР Кровли	%	120		120			877,44		29 938

Письмо №АП-5536/06 от СП Кровли 18.11.04 Прил.1 п.12		%	65	0,85	55,25		403,99		13 784	
Всего по позиции							2 070,81		69 200	
3	101-2472	Растворитель марки № 646 Объем=0,073293+0,012726	т		0,086019	78 531,86	6 755,00		6 755	
4	101-3176	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм Объем=8572,3*1,05	м2		9000,915	549,55	4 946 453,00		4 946 453	
5	Прайс	Герметик полиуретановый SOUDAL 600ml Цена=370/1,2	шт		72	308,33	22 200,00		22 200	
6	Прайс	Анкер (оконный) по бетону стальной Ф6мм L=112мм Цена=6/1,2	шт		17200	5,00	86 000,00		86 000	
7	Прайс	Анкер (оконный) по бетону стальной Ф6мм L=132мм Цена=7/1,2	шт		17200	5,83	100 276,00		100 276	
8	Прайс	Шайба тарельчатая пластиковая Цена=3000/550/1,2	шт		34300	4,55	156 065,00		156 065	
9	206-1336-01030	Рейка прижимная алюминиевая размером 3x27 мм (для крепления мембраны по периметру)	м		570	93,66	53 386,00		53 386	
Итого по разделу 1 Рядовая кровля пролетов производственного цеха (мембрана ПВХ) - 8572,3м2 :										
Строительные работы								5 382 379,60		
В том числе:										
оплата труда								3 768,40		
эксплуатация машин и механизмов								825,77		
материалы								5 371 134,94		
накладные расходы								4 553,83		
сметная прибыль								2 096,66		
Итого ФОТ (справочно)								3 794,86		
Итого накладные расходы (справочно)								4 553,83		
Итого сметная прибыль (справочно)								2 096,66		
Итого по разделу 1 Рядовая кровля пролетов производственного цеха (мембрана ПВХ) - 8572,3м2								5 382 379,60		
Раздел 2. Тыльная сторона кровли - 157,2 м2										
10	ТЕР12-01-028-02	Устройство плоских однослойных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона Объем=157,2 / 100	100 м2 кровли		1,572					
	1	ОТ				37,31	58,65	34,12	2 001	
	2	ЭМ				9,41	14,79	10,97	162	
	3	в т.ч. ОТм				0,31	0,49	34,12	17	
	4	М				12 109,25	0,00	6,25		
		ЗТ	чел.-ч	5,33		8,37876				
		ЗТм	чел.-ч	0,03		0,04716				
		Итого по расценке				46,72	73,44			
		ФОТ					59,14		2 018	

	МДС81-33.2004 Прил.4 п.12	НР Кровли	%	120		120		70,97		2 422
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12	СП Кровли	%	65	0,85	55,25		32,67		1 115
Всего по позиции								177,08		5 700
11	101-2472	Растворитель марки № 646	т			0,001415	78 531,86	111,00		111
12	101-3176	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм Объем=157,2*1,05	м2			165,06	549,55	90 709,00		90 709
13	Прайс	Герметик полиуретановый Soudal 600ml Цена=370/1,2	шт			2	308,33	617,00		617
14	Прайс	Анкер (оконный) по бетону стальной Ф6мм L=112мм Цена=6/1,2	шт			315	5,00	1 575,00		1 575
15	Прайс	Анкер (оконный) по бетону стальной Ф6мм L=132мм Цена=7/1,2	шт			315	5,83	1 836,00		1 836
16	Прайс	Шайба тарельчатая пластиковая Цена=3000/550/1,2	шт			630	4,55	2 867,00		2 867
Итого по разделу 2 Тильная сторона кровли - 157,2 м2 :										
Строительные работы								97 892,08		
В том числе:										
оплата труда								58,65		
эксплуатация машин и механизмов								14,79		
материалы								97 715,00		
накладные расходы								70,97		
сметная прибыль								32,67		
Итого ФОТ (справочно)								59,14		
Итого накладные расходы (справочно)								70,97		
Итого сметная прибыль (справочно)								32,67		
Итого по разделу 2 Тильная сторона кровли - 157,2 м2								97 892,08		
Раздел 3. Кровля зенитных фонарей - 1273,6м2 (профлист)										
17	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали		100 м2			12,736			
				покрытия						
				Объем=1273,6 / 100						
				1 ОТ			52,85	673,10	34,12	22 966
				2 ЭМ			22,05	280,83	4,86	1 365
				ЗТ	чел.-ч	8,58	109,27488			
				Итого по расценке			74,90	953,93		
				ФОТ				673,10		22 966
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.12	НР Кровли	%	120		120		807,72		27 559
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12	СП Кровли	%	65	0,85	55,25		371,89		12 689
Всего по позиции								2 133,54		64 579
18	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м		100 м2			12,736			
				покрытия						

		Объем=1273,6 / 100									
		1 ОТ				245,31		3 124,27	34,12	106 600	
		2 ЭМ				424,64		5 408,22	12,06	65 223	
		3 в т.ч. ОТм				28,34		360,94	34,12	12 315	
		4 М				174,41		2 221,29	13,29	29 521	
		101-9910	Стальной гнутый профиль (профилированный настил)	т	0	0					
		101-9911	Крепежные детали для крепления профилированного настила к несущим конструкциям	т	0	0					
			ЗТ	чел.-ч	35,5	452,128					
			ЗТм	чел.-ч	2,61	33,24096					
			Итого по расценке				844,36	10 753,78			
			ФОТ					3 485,21		118 915	
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.9		НР Строительные металлические конструкции	%	90	90		3 136,69		107 024	
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.9		СП Строительные металлические конструкции	%	85	0,85	72,25	2 518,06		85 916	
			Всего по позиции					16 408,53		394 284	
19	Прайс		Лист профилированный с полимерным покрытием НС-35 толщиной 0,5 мм Объем=1273,6*1,05 Цена=800/1,2	м2		1337,28	666,67	891 524,00		891 524	
20	201-0888		Опоры скользящие и катковые, крепежные детали, хомуты (Крепеж для профлиста) Объем=235/1000	т		0,235	193 718,39	45 524,00		45 524	
			Итого по разделу 3 Кровля зенитных фонарей - 1273,6м2 (профлист) :								
			Строительные работы					955 590,07			
			В том числе:								
			оплата труда					3 797,37			
			эксплуатация машин и механизмов					5 689,05			
			материалы					939 269,29			
			накладные расходы					3 944,41			
			сметная прибыль					2 889,95			
			Итого ФОТ (справочно)					4 158,31			
			Итого накладные расходы (справочно)					3 944,41			
			Итого сметная прибыль (справочно)					2 889,95			
			Итого по разделу 3 Кровля зенитных фонарей - 1273,6м2 (профлист)					955 590,07			
Раздел 4. Водосточная система											
21	ТЕРр65-6-23		Смена: водосточных воронок	100		0,12					
			приборов								
			Объем=12 / 100								
			1 ОТ					3 523,34	422,80	34,12	14 426
			2 ЭМ					61,16	7,34	15,97	117
			3 в т.ч. ОТм					5,62	0,67	34,12	23
			4 М					39 946,74	15,33	9,06	139
			ЗТ	чел.-ч	491,4		58,968				
			ЗТм	чел.-ч	0,55		0,066				

		Итого по расценке			3 712,24		445,47		
		ФОТ					423,47		14 449
	МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)	%	103	103		436,17		14 882
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)	%	60	60		254,08		8 669
		Всего по позиции					1 135,72		38 233
22	Прайс	Воронка с обжимным фланцем тип АМ Ф100 без обогрева (для ПВХ кровли) Цена=5000/1,2	шт		12	4 166,67		50 000,00	50 000
		Итого по разделу 4 Водосточная система :						51 135,72	
		Строительные работы							
		В том числе:							
		оплата труда						422,80	
		эксплуатация машин и механизмов						7,34	
		материалы						50 015,33	
		накладные расходы						436,17	
		сметная прибыль						254,08	
		Итого ФОТ (справочно)						423,47	
		Итого накладные расходы (справочно)						436,17	
		Итого сметная прибыль (справочно)						254,08	
		Итого по разделу 4 Водосточная система						51 135,72	
		Раздел 5. Прочистка труб под давлением							
23	ТЕРр65-70-2 прим	Прочистка труб внутренней канализации диаметром 50-150 мм установкой R 600 для прочистки труб фирмы «ROTHENBERGER»: сложного засора (аппаратом типа Торпеда)			1 п.м трубы	458			
		K=0,67 ПЗ=0,67 (ОЗП=0,67; ЭМ=0,67 к расх.; ЗПМ=0,67; МАТ=0,67 к расх.; ТЗ=0,67; ТЗМ=0,67)							
		1 ОТ					20,22	0,67	211 705
		2 ЭМ					10,43	0,67	25 636
		4 М					0,26	0,67	1 273
		ЗТ	чел.-ч	3	0,67	920,58			
		Итого по расценке					30,91		
		ФОТ							
	МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	74	74		4 591,49		156 662
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	50	50		3 102,36		105 853
		Всего по позиции					17 178,89		501 129

24	ТЕР46-01-013-01	ВЫРЕЗКА Усиление сварных швов (наплавкой) / Вырезать технологический люк для запуска устройства для прочистки трубопроводов, 12шт по 600мм Объем=0,6*12	1 м шва	7,2						
	Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.2 п.4	Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7								
		1 ОТ				18,09	0,7	91,17	34,12	3 111
		2 ЭМ				20,02	0,7	100,90	9,22	930
		4 М				16,51	0	0,00	13,28	
		ЗТ	чел.-ч	2,31	0,7	11,6424				
		Итого по расценке				54,62		192,07		
		ФОТ						91,17		3 111
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.49	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	%	110		110		100,29		3 422
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.49	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	%	70	0,85	59,5		54,25		1 851
		Всего по позиции						346,61		9 314
25	ТЕР46-01-013-01	Усиление сварных швов (наплавкой)/ Заварить технологический люк для запуска устройства для прочистки трубопроводов, 12шт по 600мм Объем=0,6*12	1 м шва	7,2						
		1 ОТ				18,09		130,25	34,12	4 444
		2 ЭМ				20,02		144,14	9,22	1 329
		4 М				16,51		118,87	13,28	1 579
		ЗТ	чел.-ч	2,31		16,632				
		Итого по расценке				54,62		393,26		
		ФОТ						130,25		4 444
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.49	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	%	110		110		143,28		4 888
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.49	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	%	70	0,85	59,5		77,50		2 644
		Всего по позиции						614,04		14 884

26	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальн ой проекции для наружных лесов	0,34						
		Объем=(17*2) / 100 за 6 раз ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)								
		1 ОТ				296,67	6	605,21	34,12	20 650
		2 ЭМ				5,86	6	11,95	16,01	191
		4 М				350,80	6	715,63	18,46	13 211
		ЗТ	чел.-ч	43,5	6	88,74				
		Итого по расценке				653,33		1 332,79		
		ФОТ						605,21		20 650
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.8	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	122		122		738,36		25 193
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.8	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	80	0,85	68		411,54		14 042
		Всего по позиции						2 482,69		73 287
		Итого по разделу 5 Прочистка труб под давлением :								
		Строительные работы						20 622,23		
		В том числе:								
		оплата труда						7 031,34		
		эксплуатация машин и механизмов						3 457,54		
		материалы						914,28		
		накладные расходы						5 573,42		
		сметная прибыль						3 645,65		
		Итого ФОТ (справочно)						7 031,34		
		Итого накладные расходы (справочно)						5 573,42		
		Итого сметная прибыль (справочно)						3 645,65		
		Итого по разделу 5 Прочистка труб под давлением						20 622,23		
		Раздел 6. Ремонт ограждающих конструкций								
27	ТЕРр68-23-2	Ремонт металлических ограждений: средний	1 м2			1,44				
		Объем=36*0,04								
		1 ОТ				67,27		96,87	34,12	3 305
		2 ЭМ				12,44		17,91	4,32	77
		4 М				3,35		4,82	10,87	52
	201-9014	Изделия металлические (стяжки, прижимы, планки)	т	0		0				
		ЗТ	чел.-ч	9,61		13,8384				
		Итого по расценке				83,06		119,60		
		ФОТ						96,87		3 305
	МДС81-33.2004 Прил.5 п.18	НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	104		104		100,74		3 437
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18	СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	60		60		58,12		1 983

		Всего по позиции				278,46	8 854	
28	ТССЦ-201-0850	Конструкции стальные индивидуальные листовые сварные из стали толщиной 3-10 мм массой до 0,1 т	т	0,088	185 725,96	16 344,00	16 344	
		Объем=88/1000						
29	ТЕР20-02-012-01	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм	1	1				
		дефлектор						
Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.2 п.4		Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7						
1 ОТ					19,68	0,7	13,78 34,12 470	
2 ЭМ					2,30	0,7	1,61 19,19 31	
4 М					3,43	0	0,00 12,26	
201-9150	Растяжки с талрепами	шт.	0	0	0			
301-9115	Дефлекторы	шт.	1	0	0			
	ЗТ	чел.-ч	2,92	0,7	2,044			
Итого по расценке					25,41	15,39		
ФОТ						13,78	470	
МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	128		17,64	602	
Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83	0,85	70,55	9,72	332	
		Всего по позиции					42,75	1 435
30	ТЕР20-02-012-01	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм (Дефлектор, снятый ранее)	1	1				
		дефлектор						
1 ОТ					19,68	19,68	34,12 671	
2 ЭМ					2,30	2,30	19,19 44	
4 М					3,43	3,43	12,26 42	
201-9150	Растяжки с талрепами	шт.	0	0				
301-9115	Дефлекторы	шт.	1	1				
	ЗТ	чел.-ч	2,92	2,92				
Итого по расценке					25,41	25,41		
ФОТ						19,68	671	
МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	128		25,19	859	
Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83	0,85	70,55	13,88	473	
		Всего по позиции					64,48	2 089
		Итого по разделу 6 Ремонт ограждающих конструкций :						

Строительные работы	16 729,69	
В том числе:		
оплата труда	130,33	
эксплуатация машин и механизмов	21,82	
материалы	16 352,25	
накладные расходы	143,57	
сметная прибыль	81,72	
Итого ФОТ (справочно)	130,33	
Итого накладные расходы (справочно)	143,57	
Итого сметная прибыль (справочно)	81,72	
Итого по разделу 6 Ремонт ограждающих конструкций	16 729,69	
Итого по смете:		
Строительные работы	6 524 349,39	7 950 502
В том числе:		
оплата труда	15 208,89	518 927
эксплуатация машин и механизмов	10 016,31	104 083
материалы	6 475 401,09	6 518 059
накладные расходы	14 722,37	502 328
сметная прибыль	9 000,73	307 105
Итого ФОТ (справочно)	15 597,45	532 185
Итого накладные расходы (справочно)	14 722,37	502 328
Итого сметная прибыль (справочно)	9 000,73	307 105
НДС 20%	1 304 869,88	1 590 100,40
ВСЕГО по смете	7 829 219,27	9 540 602,40

Составил: инженер-сметчик

А.А. Нестерович

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: главный инженер

Р.Я. Шарипов

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]